

Bonsoir a tous,

Je vous remercie pour votre présence en ce premier dimanche de janvier à notre traditionnelle cérémonie des vœux et suis heureux ainsi que toute mon équipe de vous retrouver et de partager avec vous ce petit moment convivial.

Je veux tout d'abord saluer les personnalités présentes : monsieur le sénateur, madame la députée, madame la conseillère départementale, monsieur le vice-président du conseil départemental, monsieur le président de la communauté des communes du pays fouesnantais, messieurs les maires de la ccpf.

Je tiens également à remercier les membres du conseil municipal avec qui j'ai la chance et le plaisir de travailler depuis plus de trois années maintenant.

Quand vous nous avez confié la gestion de la commune, nous savions que la tâche serait importante.

Pour un maire, il est essentiel de pouvoir compter sur une équipe motivée.

Cette équipe, ce sont les élus évidemment, mais également les agents animés par un même objectif : défendre l'intérêt général.

Le rôle des agents de la commune est primordial et nous voulons les encourager, leur témoigner notre respect et notre considération.

Ceci est encore plus évident quand nous traversons des épreuves.

La crise du covid, le cout de l'énergie, la tempête ciaran ne nous ont pas aidés. Il faut savoir par exemple que l'énergie (gaz et électricité) a subi en 2023 une hausse de près de 200 000 € par rapport à 2022 malgré les efforts d'économie de consommation mis en œuvre.

Lors de la tempête ciaran, nous avons été, comme de nombreuses communes, surpris et choqués par l'ampleur des dégâts mais nous étions présents (auprès des agents), dès le lendemain matin.

Notre cohésion et notre disponibilité ont été sollicitées. Mais nous avons noté également l'esprit d'entraide dont de nombreux citoyens ont fait preuve.

Nos agriculteurs, bien sûr, mais aussi les voisins. La solidarité existe à Saint-Evarzec !

Forts de cette expérience, qui demeurera exceptionnelle nous l'espérons, nous avons pris conscience des nombreuses améliorations à apporter si de tels faits devaient se reproduire.

Depuis notre arrivée, nous nous attachons à préserver l'unité et l'identité de notre territoire, à l'accompagner dans la modernisation sans lui retirer son caractère authentique.

Les engagements que nous avons pris, nous essayons de les tenir, malgré un contexte général compliqué.

La rénovation des bâtiments, la sécurisation des déplacements, l'amélioration du cadre de vie, le renforcement des liens intergénérationnels sont nos priorités.



Nos engagements, nous les tenons, grâce à une gestion financière rigoureuse, à une recherche systématique de financements extérieurs. Un travail sans relâche qui nous permet de réaliser nos projets tout en ayant à l'esprit la réduction de la dette anormalement élevée de la commune qui a été réduite de plus d'un million d'euros depuis le début du mandat.

Aujourd'hui, les travaux de la maison communale sont en voie de démarrage. Je veux rappeler que ce bâtiment, ancien restaurant scolaire, a été construit au début des années 80. Depuis la construction du nouveau restaurant scolaire ou nous nous trouvons en ce moment, il y a bientôt dix ans, la Maison communale est sous-occupée, c'est une passoire thermique. Nous voulons que cet endroit vive pour et par les associations locales.

La banque alimentaire, de plus en plus sollicitée, sera intégrée au projet. Merci aux administrateurs bénévoles qui s'y investissent consciencieusement.

Les entreprises ont été choisies, le montant des travaux est de 1 350 000 € ht. Les aides extérieures s'élèveront à 800 000€. J'en profite pour remercier la ccpf (fonds de concours de 388 888 €), le département du Finistère (100 000 €) l'état (dsil et detr) pour 200 000 €, enfin le Conseil Régional pour 100 000 €.

Ce projet a été retardé de quelques mois du fait du diagnostic avant-travaux qui a décelé des traces d'amiante au niveau des menuiseries extérieures.

Par ailleurs, d'importants travaux d'isolation, de rénovation et de rafraîchissement sont prévus à la mairie et dans les écoles (maternelle et primaire).

Un chantier important sera réalisé pendant les vacances scolaires d'été à l'école maternelle (amiante dans les sols, radon, ventilation).

L'aménagement de la cour de l'école élémentaire Léonard de Vinci est en cours (installation de cabanes, plantation d'arbres fruitiers). Cet aménagement va se poursuivre par la végétalisation partielle des sols.

La commune a fait l'acquisition d'un véhicule de service électrique, d'un robot de tonte qui libère beaucoup d'heures de travail aux services techniques, utilisés pour d'autres tâches comme l'entretien des voies communales qui s'impose chaque année.

Les études concernant l'aménagement et la sécurisation du centre bourg sont lancées avec une délégation de maîtrise d'ouvrage à la ccpf.

Les travaux qui seront réalisés en deux tranches vont modifier considérablement la circulation dans le centre bourg. L'accès à Saint-Philibert sera amélioré dans le cadre de notre projet de *résidence seniors*, le projet important de l'école privée concernant la construction d'une nouvelle école maternelle, la construction de 7 pavillons et la transformation du bâtiment nord en logements ou plateaux tertiaires nous imposera de modifier les accès.



L'entrée du lotissement « les chemins de ti bras » et l'accès au centre commercial seront intégrés au projet, la place du colonel Beltram sera réaménagée.

Notre but est de valider les études, de présenter le projet à la population dans quelques semaines, de procéder à la consultation des entreprises à l'été et de démarrer les travaux début 2025.

2/4

Nous avons concrétisé l'acquisition de la partie privée du presbytère, il nous faut maintenant réfléchir à un projet global sur ce site.

D'autres acquisitions foncières ont été réalisées, des conventions ont été signées :

A Mousterland, pour permettre la jonction avec le chemin du Dourmeur,

A Moulin blanc, pour permettre l'accès au menhir de Kerhuel et à Beg-kervoalic,

A Kerilis, pour accéder au bois du Moustoir,

A Luzurtul, dans l'optique d'étoffer nos circuits de randonnées.

Le parc Saint-primel et le jardin du presbytère continueront à évoluer.

Et toujours en lien avec la nature et respectueux de notre environnement, d'autres actions seront menées comme la plantation d'arbres et la création d'un jardin partage.

Un point noir cependant dans ces projets : l'avancement du plu.

Le projet de PLU a été acté en 2012 et devait être arrêté en 2015.

A peine étions-nous en place en 2020 que le bureau d'études « Driollet Urba » qui nous accompagnait a cessé son activité.

Depuis, la loi « climat et résilience » a modifié les règles en 2021, le ZAN (Zéro Artificialisation Nette) a fait son apparition et cette fin d'année, le nouveau bureau d'études « Futur proche » qui nous accompagnait se trouve placé en liquidation judiciaire.

Pourtant les projets d'urbanisme ne cessent d'affluer.

5 permis d'aménager (pour 42 lots) ont été accordés en 2023,

64 permis de construire ont été accordés,

20 logements (logis breton) verront le jour rue d'Armor,

Un nouveau projet de 28 logements devrait être autorisé rue de la Fontaine dans les semaines à venir, à l'emplacement de la surface commerciale dont nous avons accompagné le transfert vers la rue d'Armor.

Preuve de la vitalité de Saint-Évarzec aujourd'hui, 129 certificats d'urbanisme ont été déposés en 2023 (104 cua et 25 cub).

Nos satisfactions et espoirs



La gratuite d'accès à la bibliothèque est effective depuis l'été 2023, offrant à tous lecture, musique, culture avec un choix renouvelé régulièrement. Et pour 2024, nous avons un projet d'installation d'une boîte à livres dans un lieu restant à définir.

Notons la générosité des Saint-Évarzecoïses lors des opérations « box » organisées par le CCAS (2 fois par an).

**3/4**

Le projet d'installation d'un cabinet dentaire prend forme et devrait se concrétiser avant l'été.

Les chiffres du recensement publiés récemment ne nous sont pas favorables, mais il faut rappeler qu'ils concernent la période 2015-2021.

Nous notons pour 2023, 24 naissances pour 13 en 2022. Comme environ 50 nouveaux logements seront occupés cette année. Nous sommes optimistes, et ceci devrait nous permettre, entre-autre, d'étoffer les effectifs de nos écoles.

Et avant de vous convier à partager le verre de l'amitié, je tiens à vous présenter mes vœux pour 2024. *Bonheur* bien sûr et *réussite* comme il se doit. Mais surtout une année de douceur et de sérénité, je crois que nous avons tous besoin.

Bloavez mad.



